

Wałbrzych, dnia 26.09.2024 r.

BGN. 6852. 40. 2024.MAD

**Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Mickiewicza 6  
58-300 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku firmy PHU KAPINUS Piotr Kopinowski z siedzibą przy ul. Wrocławskiej 140 w Wałbrzychu, działającej w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Mickiewicza 6 w Wałbrzychu, Prezydent Miasta Wałbrzycha wyraża zgodę na czasowe zajęcie działki o numerze ewidencyjnym 575/2 w obrębie nr 27 Śródmieście, na następujących warunkach:

1. Inwestor, tj. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Mickiewicza 6 w Wałbrzychu, na 4 tygodnie przed przystąpieniem do prac powiadomi na piśmie tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki dla Wykonawcy.
2. Inwestor winien realizować zadanie inwestycyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zm. ) i BHP.
3. Inwestor po zakończeniu prac powiadomi tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki od Wykonawcy.
4. Inwestor po zakończeniu prac obowiązany jest pozostawić działkę w stanie niepogorszonym.
5. Zajmowany teren powinien być odpowiednio zabezpieczony i ogrodzony.
6. Inwestor po zakończeniu prac zostanie obciążony fakturą VAT za zajęcie gruntu, zgodnie z Zarządzeniem Nr 49/2023 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 23.01.2023r. w sprawie wysokości opłat za zajęcie gruntu stanowiącego własność Gminy Wałbrzych i miasta Wałbrzych na prawach powiatu.
7. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Mickiewicza 6 w Wałbrzychu, w celu wykonania remontu elewacji wraz z dociepleniem ścian budynku przy ul. Mickiewicza 6 w Wałbrzychu.

Niniejsza zgoda wydana jest na potrzeby prowadzonych postępowań administracyjnych różnych organów i nie stanowi zgody na realizację inwestycji .

Otrzymują:

1. Adresat
2. PHU KAPINUS  
ul. Wrocławska 140  
58-306 Wałbrzych
3. BGN a/a

Sprawę prowadzi :  
A. Madziara  
tel. 66 55 228

Sprawdził(a):

**Z upoważnienia  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
Magdalena Król Kwolek**  
**KIEROWNIK  
Biura Gospodarki Nieruchomościami  
i Mienia Komunalnego**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, Pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, um@um.walbrzych.pl, Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu czasowego zajęcia nieruchomości .Więcej informacji dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych można uzyskać w siedzibie Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego ul. Kopernika 2, pokój 104 nr tel. 74 66 55 228 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail iodo@um.walbrzych.pl tel 74 665 53 59 lub 74 64 44 780.

